



REQUISITOS DE DOCUMENTACIÓN DE EMPRESAS PARA VIVIENDA MULTIFAMILIAR

EMPRESA CONSTRUCTORA: EMPRESA SUPERVISORA: RAZÓN SOCIAL: _____

FECHA: _____ REVISÓ: _____ FIRMA: _____

	REQUISITOS	PRESENTA	NO PRESENTA
A1	Escrito mediante el cual manifieste que cuenta con las capacidades técnicas, financieras y legales suficientes para comprometerse a terminar las obras de Rehabilitación/Reconstrucción de vivienda multifamiliar en tiempo y forma por sí mismo.		
B1	Constancia de afiliación vigente al 2021 expedida por Cámaras, Colegios y/o Asociaciones firmantes del Convenio de Colaboración de fecha 14 de diciembre de 2018 relacionados con la industria de la construcción; o Constancia de Registro de Concursante ante el Gobierno de la Ciudad de México de conformidad al artículo 21 del Reglamento de Obras Públicas del Distrito Federal, vigente durante el proceso que abarque su participación en la Reconstrucción. (Estos documentos deben corresponder con la empresa y/o persona física postulante).		
B2	Registro Patronal ante el IMSS.		
B3	Opinión del Cumplimiento de Obligaciones Fiscales en Materia de Seguridad Social vigente (IMSS).		
B4	Opinión de Cumplimiento de Obligación Fiscal Vigente (SAT).		
B5	Currículum actualizado de la persona física o persona moral participante, firmado por el representante legal, demostrando que cuenta con experiencia en trabajos similares o de la misma magnitud y complejidad, incluyendo ubicación de la obra, costo total de obra, fecha de ejecución, soporte fotográfico y su participación por cada obra (Proyecto, Construcción, Supervisión, etc.).		
B6	Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer el sitio de realización de los trabajos y sus condiciones ambientales, así como de haber considerado las normas de calidad de los materiales y las especificaciones generales y particulares en la materia.		
B7	Declaración de integridad mediante la cual la empresa o persona física manifieste bajo protesta de decir verdad, que por sí mismo o a través de interpósita persona, se abstendrá de adoptar conductas que alteren el carácter o sentido social del Proceso de Reconstrucción de la Ciudad de México.		
B8	Manifestación de conocer el contenido y alcances del Proceso de Reconstrucción de la Ciudad de México.		
B9	Carta de la Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil, Formato de la Carta Cobertura, Formatos de Fianzas y su conformidad de ajustarse a sus términos, será causal de desechamiento la omisión de alguno de los formatos señalados.		
B10	Grado de cumplimiento de contratos, para la evaluación de este rubro, se tomará en cuenta el cumplimiento que ha tenido la empresa o persona física en la prestación oportuna y adecuada de los trabajos de la misma naturaleza a los que pretenda participar, demostrando documentalmente tener más contratos cumplidos satisfactoriamente, deberá anexar copia de Finiquitos, Acta de entrega-recepción o acta de extinción de Derechos y Obligaciones, debidamente formalizados y deberá de corresponder con la Relación de Contratos.		
B11	Contar con Corresponsable de Seguridad Estructural y/o Estructurista Calificado.		
B12	Constancia de no inhabilitación expedida por la Contraloría General de la Ciudad de México, su equivalente en su entidad federativa de origen o una carta en la que declare bajo protesta de decir verdad, no estar inhabilitado o impedida por ninguna autoridad.		
B13	Estados Financieros de los últimos 3 años, respaldados con Cédula Profesional del Contador.		
B14	CV firmado de la persona que estará a cargo de la obra (residente).		
B15	Declaración de impuestos de los últimos 3 años.		
B16	Acta constitutiva de la empresa participante.		

NOTA IMPORTANTE: Anexar USB con los documentos escaneados.